



Across the Back Fence

Abril de 2007

News For Neighbors From The City of Mesa Neighborhood Services Department

Felicidades a los ganadores de los premios a vecindarios

Premio a Eventos Vecinales / Desarrollo Comunitario *Villages of Eastridge* es una comunidad de 900 viviendas localizada cerca de Baseline y Crismon. Los jueces elogiaron a la asociación de mujeres de esa comunidad, (Women's Association of the Villages of Eastridge, WAVE) por tres diferentes programas: una beca de \$500 para un alumno del último año de preparatoria que se gradúe en 2006; un programa de lectura de verano que incluye una hora de lectura llena de libros con ilustraciones, narradores de cuentos y títeres; y un concierto y concurso de luces navideñas.

Premio a la Seguridad Pública *Comité de Familias (CF)*, localizado en el oeste de Mesa. Encabezado por Carmen Guerrero, el vecindario CF se registro con la Ciudad de Mesa en 2000. Los residentes, con asistencia de la policía de Mesa, formaron un programa de vigilancia, Block Watch. La delincuencia en esta zona se redujo drásticamente de 30 llamadas por mes a dos o tres llamadas cada mes. El Comité de Familias también ha formado asociaciones con negocios locales, iglesias y organizaciones no lucrativas y ha trabajado para asistir y representar a la comunidad hispana.

Premio de Embellecimiento Vecinal *Dartmouth Trace*, una comunidad de 118 condominios en May Street, también en el oeste de Mesa. Con fondos del programa PRIDE de la Ciudad de Mesa, los voluntarios se reunieron el 7 de octubre de 2006 para plantar vegetación desértica de poco riego y hacer otros arreglos a la jardinería de la entrada de la comunidad. El impacto de esta actividad los llevó posteriormente a organizar una fiesta, aumentar la asistencia a las juntas de la mesa directiva de la asociación y a interesarse por solicitar más fondos de PRIDE para realizar proyectos más ambiciosos que involucren a toda su comunidad.

Premio de Apoyo y Organización Margie Frost *Casa Mia Neighborhood*, localizada en el este de Mesa. Bajo el liderazgo de Michelle Ortiz, el vecindario fue reconocido por su boletín informativo mensual y por su habilidad para asociarse con varios departamentos de la Ciudad, incluyendo el de Asistencia a Vecindarios, Cumplimiento de Códigos y Transporte. Casa Mia, la cual se anexó a la ciudad a mediados de 1990, ha comenzado una planificación de largo plazo. Entre sus planes se incluyen mejoras a la jardinería a lo largo de la calle Baseline, que adorna el frente de la comunidad, y pintar las casas que no están uniformes y cuyos dueños no están en condiciones de hacerlo solos.

Premio Virginia M. Lamb *Beverly (Bev) Tittle-Baker*, Bev ha sido reconocida por su trabajo de voluntaria incansable, sus habilidades de liderazgo y su poder de convencimiento para hacer que otros participen y ella misma ser un ejemplo a seguir. En 1994, fundó la asociación CARE (Community Asset and Resource Enterprise), una organización de bases que combina el esfuerzo de individuos y organizaciones que comparten su tiempo, conocimientos y recursos para mejorar la calidad de vida de otras personas. Bev recibió un reconocimiento nacional en 2006; fue una de las 10 personas galardonadas bajo el programa Robert Wood Johnson Community Health Leadership Program, por sus esfuerzos al establecer y desarrollar la asociación CARE.

Aguas con el agua

¿Está usted consciente de lo silenciosa que puede ser una muerte por ahogamiento? Mucha gente cree que cuando un niño comienza a ahogarse se pondrá a chapotear y a gritar de modo que alguien estará en condiciones de correr a salvarlo y sacarlo del agua. Desafortunadamente, no es así como funciona. El agua es un asesino silencioso... Si usted o alguien que conoce tiene una alberca, baño, tina de baño, cubetas o incluso un bebedero de agua para la mascota, usted y su familia están en riesgo. Los accidentes en el agua no tienen nada que ver con el nivel socioeconómico ni con la nacionalidad de las víctimas. Muchas veces los accidentes ocurren en reuniones familiares cuando todos están ocupados y piensan que alguien más está vigilando a los niños.

Tarda 20 segundos para que un niño quede inconsciente en el agua. Después de 20 segundos, el niño se pondrá azul y necesitará masaje cardíaco (CPR). Sólo bastan 4 minutos sin oxígeno para que se genere daño cerebral permanente. La muerte cerebral ocurre a los ocho minutos. Casi todos los niños que necesitan CPR mueren, o quedan con daño cerebral severo. Pero los ahogamientos se pueden prevenir en un 100 por ciento. Tan sencillo como mantener la vista constante en los pequeños. El problema, como todos sabemos, es que es extremadamente difícil mantener una supervisión constante, cada minuto del día, con los niños. Tenemos tantas distracciones en nuestra vida cotidiana, entonces ¿qué deben hacer los padres?

Los niños que tienen acceso al agua deben tener **contacto visual permanente con un adulto** y nunca quedarse solos bajo ninguna circunstancia. **Barreras** como rejas y puertas con cerradura automática pueden restringir el acceso al agua, pero sólo deben usarse como una segunda línea de defensa. **Vacíe tinas de baño, albercas de juego y cubetas**, inmediatamente después de usarlas. Los adultos deben tomar **capacitación en masaje cardíaco, CPR**, y los niños necesitan tomar **clases de natación** apropiadas a su edad. En el evento de un accidente, **comience inmediatamente a realizar el masaje cardíaco, CPR & llame al 911**. Una respuesta rápida ante la emergencia puede hacer una gran diferencia.

Desvele el misterio del riego del jardín

La Ciudad de Mesa desvelará el misterio del riego del jardín mediante un **taller gratis** en el que explicará las necesidades de agua de cada planta, enseñará a crear un horario de riego y a programar un reloj automático de irrigación para su jardín. Se darán instrucciones manuales con los relojes automáticos. Un riego adecuado, a las horas adecuadas, puede ahorrarle a los residentes entre 30 y 50 por ciento en su riego del jardín esta temporada.

El taller, *Landscape watering by the numbers: water scheduling and controller programming*, se llevará a cabo el 18 de abril, de 6:30 a 9 p.m., en el Salón Comunitario Mesquite del Colegio Comunitario de Mesa, plantel Red Mountain, , 7110 E. McKellips Road. Es necesario inscribirse por adelantado.

Encuesta & y nuevo enlace electrónico para el desarrollo de la ciudad

El sitio electrónico de la Ciudad de Mesa, www.cityofmesa.org tiene ahora un enlace a la división de Planificación, Desarrollo y Construcción de Tierra. Desde la página de introducción, haga clic en **Business>Land Planning, Development and Building (Negocio>Planificación de terrenos, Desarrollo y construcción)**. Esta página ofrece enlaces a tarifas, códigos, directrices y solicitudes de proyectos de desarrollo. El enlace responde a preguntas que van desde la instalación de una alberca hasta el desarrollo de una subdivisión residencial. La página también provee enlaces a los sitios electrónicos de las divisiones que trabajan con las actividades de desarrollo.

El enlace a un sitio clave provee una explicación del plan del Proceso del Sistema de Revisión y da la oportunidad a la ciudadanía de participar en este proceso enviando sus comentarios. Los responsables del estudio del Sistema de Revisión del Desarrollo de la Tierra continuamente se preguntan “¿cómo podemos ofrecer un mejor servicio?”

También se ha desarrollado una encuesta electrónica para recabar la opinión de solicitantes, promotores inmobiliarios y residentes. La encuesta incluye preguntas relacionadas con los problemas encontrados durante el proceso, las frustraciones y ejemplos de un buen servicio al cliente. Una de las preguntas que aparecen al final es “El proceso de desarrollo sería más exitoso si...”

Medidas de seguridad con los medidores

Cuando se trata del medidor de gas natural de su casa, se pueden evitar situaciones potencialmente peligrosas con sólo seguir estos consejos sencillos:

Lo que se debe hacer: Proteja su medidor del tráfico de vehículos (tráilers, RV's, lanchas, coches); asegúrese que la rejilla de ventilación del regulador del medidor de gas quede por lo menos a 3 pies de cualquier fuente de electricidad, de la entrada de la cochera, de las ventanas o tubos de ventilación de las unidades de aire acondicionado, y mantenga el área que rodea al medidor de gas, abierta y libre de obstrucciones.

Lo que no se debe hacer: Amontonar juguetes, mangueras y otras herramientas de jardinería, cerca del medidor; encadenar bicicletas o lanchas y amarrar a las mascotas del medidor, ni permitir que los niños se sienten o jueguen cerca del medidor. (El peso adicional y la tensión pueden dañar tanto al medidor como a la tubería de gas que está conectada).

Cuando plante árboles, arbustos o plantas, asegúrese de dejar suficiente espacio alrededor y debajo del medidor, tome en cuenta el tipo de vegetación y su futuro crecimiento. Las raíces de los árboles completamente crecidos pueden obstruir o incluso destruir la tubería de gas si se plantan muy cerca del medidor. También es importante podar las ramas de modo que las agujas del medidor siempre estén visibles. Cuando plante, no se olvide de llamar a la organización Arizona Blue Stake con dos días de anticipación al (602) 263-1100. Para más información acerca de seguridad ante el gas natural, visite nuestro sitio www.cityofmesa.org/utilities/gas.

Selección de administrador y otros proveedores

Una de las tareas más difíciles de formar parte de la mesa directiva de una asociación de propietarios (HOA) es la selección de proveedores y la interpretación de los contratos. Si siente que necesita ayuda para aprender a tomar decisiones informadas a favor de su comunidad, entonces esta clase es para usted. La clase será impartida por personal del Centro de Liderazgo (Leadership Centre) en el Colegio Comunitario Chandler-Gilbert, 2626 E. Pecos Rd in Chandler., el próximo 19 de abril a las 6:30 p.m. Para inscribirse llame al (480)732-7174 o envíe un e-mail a tlc@theleadershipcentre.org.



Neighborhood Services Department
20 E. Main Street, Suite 650
Mesa, AZ 85201
(480) 644-2387

www.cityofmesa.org/neighsvc
neighsvc.info@cityofmesa.org

Would you like to receive Across the Back Fence Electronically? Sign Up at <http://cityofmesa.org/Home/ListServ.aspx>