



## **PUBLIC MEETING NOTICE**

### **EPA BROWNFIELDS ASSESSMENT GRANT APPLICATION**

The City is requesting citizen input on a \$400,000 EPA Brownfields Assessment Grant. This grant will fund environmental research and testing for individual parcels needed for extending light rail on Main Street between Sycamore and Horne.

METRO and the City of Mesa have been working on a comprehensive Environmental Assessment for the light rail extension that is part of the Federal funding application process. This grant supports the efforts of extending light rail in Mesa.

**Tuesday, September 28, 2010 6:30 – 7:30 pm**  
**Thursday, October 7, 2010 6:30 – 7:30 pm**  
**Fire Station 201, 360 E. 1<sup>st</sup> Street**

*A brownfield site is defined as real property, the expansion, redevelopment, or reuse of which may be complicated by the presence or potential presence of hazardous substances, pollutants, contaminants, controlled substances, petroleum or petroleum products, or is mine-scarred land.*

The Assessments and the Light Rail project support the community’s environmental and economic development goals:

- Reduce traffic congestion and air pollution
- Reduce transportation costs for local residents
- Provide additional transportation choices
- Encourage the development of new housing in central Mesa
- Encourage development of office and retail development and related jobs and services
- Support ongoing City efforts to promote infill development that discourages urban sprawl and revitalizing Mesa’s downtown core
- Provide access to employment, educational, health, cultural and recreational areas
- Encourage mixed-use development, including brownfields redevelopment



For more information about the Light Rail Expansion project visit [www.metrolightrail.org/centralmesa](http://www.metrolightrail.org/centralmesa)

The ultimate goal is to help to build stronger, safer, and healthier neighborhoods; generate jobs; provide social sustainability, and provide a catalyst for further development in the target area and the rest of the City.

**To view the grant application, visit: [www.mesaaz.gov/sustainability](http://www.mesaaz.gov/sustainability)**

**Contact:** Laura Hyneman, Special Projects Manager  
Development and Sustainability Department  
City of Mesa, P.O. Box 1466, Mesa, AZ 85211  
Phone: 480 644-3844 Fax: (480) 644-4774  
[Laura.Hyneman@mesaaz.gov](mailto:Laura.Hyneman@mesaaz.gov)



## **AVISO DE SESIÓN PÚBLICA**

### **EVALUACIÓN DE SOLICITUD DE SUBVENCIÓN DE LA AGENCIA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL (EPA) DE TERRENOS BALDÍOS**

La ciudad está solicitando la participación de los ciudadanos en la evaluación de subvención de terrenos baldíos de \$400,000 del EPA. Esta donación financiará la investigación del medio ambiente y pruebas de parcelas individuales necesarias para la ampliación del tranvía ligero sobre la Calle Main, entre calles Sycamore y Horne.

METRO y la Ciudad de Mesa han estado trabajando en una evaluación ambiental comprensiva para la ampliación del tranvía ligero que forma parte del proceso de solicitud de financiamiento federal. Esta donación apoya los esfuerzos de ampliación del tranvía ligero en Mesa.

**Martes 28 de Septiembre, 2010 de 6:30 a 7:30 pm**  
**Jueves 7 de Octubre, 2010 de 6:30 a 7:30 pm**  
**Estacion de bomberos 201 en 360 E. 1<sup>ra</sup> Calle**

Un **terreno baldío** se define como bienes inmuebles, la expansión, la recuperación o reutilización de los cuales se puede complicar por la presencia o posible presencia de sustancias peligrosas, contaminantes, contaminantes, sustancias controladas, de petróleo o productos derivados del petróleo, o es tierras llenas de minas o cicatrices.

Las evaluaciones y el proyecto del Tren Ligero apoyan los objetivos de desarrollo ambiental y economía de la comunidad al:

- Reducir la congestión del tráfico y la contaminación del aire
- Reducir los costos de transporte para los residentes locales
- Proporcionar opciones adicionales de transporte
- Fomentar el desarrollo de nuevas viviendas en el centro de Mesa
- Fomentar el desarrollo de oficinas y comercios relacionados con el desarrollo y puestos de trabajo y servicios
- Apoyar la continuidad de los esfuerzos de la ciudad para promover el relleno de desarrollo que desalienta la expansión urbana y la revitalización de centro de la ciudad de Mesa
- Facilitar el acceso a empleo, educación, salud, cultura y áreas recreativas
- Fomentar el desarrollo de uso mixto, incluyendo el redesarrollo de terrenos baldíos



Para obtener más información sobre el proyecto de expansión del Tren Ligero visita

[www.metrolightrail.org/centralmesa](http://www.metrolightrail.org/centralmesa)

El objetivo final es ayudar a construir barrios más fuertes, más seguros y más saludables, generar empleos, proporcionar la sostenibilidad social, y servir de catalizador para un mayor desarrollo en el área y el resto de la ciudad.

Para ver la solicitud de subvención, visite: [www.mesaaz.gov/sustainability](http://www.mesaaz.gov/sustainability)

**Contacto:** Laura Hyneman, Gerente de Proyectos Especiales  
Departamento de Desarrollo y Sostenibilidad  
City of Mesa, P.O. Box 1466, Mesa, AZ 85211  
Teléfono: 480 644-3844 Fax: (480) 644-4774  
[Laura.Hyneman@mesaaz.gov](mailto:Laura.Hyneman@mesaaz.gov)